

РОССТАТ
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ ПО КРАСНОЯРСКОМУ КРАЮ,
РЕСПУБЛИКЕ ХАКАСИЯ И РЕСПУБЛИКЕ ТЫВА
(КРАСНОЯРСКСТАТ)

ПРЕСС-ВЫПУСК

Жилищное строительство в Красноярском крае в 2021 году
(при использовании данных ссылка на Красноярскстат обязательна)

В Красноярском крае в 2021 году объем жилищного строительства, по предварительным данным, составил 1346,8 тысячи квадратных метров, что на 3 процента больше, чем в 2020 году.

Юридическими лицами введено в эксплуатацию 750,1 тысячи квадратных метров (55,7 процента общей площади введенного жилья), индивидуальными застройщиками – 596,7 тысячи квадратных метров (44,3 процента), из них на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства, – 151,3 тысячи квадратных метров (11,2 процента).

Организации-застройщики в основном специализировались на высотном домостроении – на 17-этажные и более высокие здания пришлось 63,6 процента общей площади введенных квартир, 12–16-этажные – 12,2 процента, 10-этажные – 10,6 процента. Население предпочитает возводить 2-этажные жилые дома – их удельный вес в общей площади индивидуального жилищного строительства составил 49,4 процента (1-этажных – 33,8 процента, 3-этажных – 16,8 процента).

В структуре жилищного строительства по материалам стен домов, возведенных организациями-застройщиками, значительную долю занимало кирпичное и панельное домостроение – 66,6 процента и 21,7 процента соответственно. При индивидуальном жилищном строительстве в основном использовалось дерево (45,3 процента общей площади домов, введенных населением), а также кирпич (10,6 процента) и блоки (10,1 процента).

Всего в 2021 году введено в эксплуатацию 18,8 тысячи квартир (без учета квартир в общежитиях), в том числе организациями-застройщиками – 72,8 процента от общего числа квартир, населением – 27,2 процента, при этом средний размер жилых помещений составил 54,3 и 117,1 квадратного метра соответственно.

31.01.2022